



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

**RESOLUCIÓ D'INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 94 HABITATGES
AMB PROTECCIÓ OFICIAL A MANUEL DE FALLA, 12 DE TARRAGONA, EN RÈGIM
DE COMPRAVENDA, PROMOGUTS PER "GELTRUMAR S.L."**

FETS:

La societat "Geltrumar S.L." promou al municipi de Tarragona 135 habitatges amb protecció oficial, en règim de compravenda, que estan en disposició de ser adjudicats.

Aquests habitatges, propietat de la societat esmentada, estan situats a l'avinguda Vidal i Barraquer Cantonada amb C/ Manuel de Falla s/n

El promotor es reserva el 30% dels habitatges de la promoció per adjudicar-les pel procediment de venda directa, per la qual cosa, 41 habitatges resten exclosos d'aquest procés d'adjudicació, passant a formar part d'aquest procés els 94 habitatges restants.

La promoció consta de dos edificis, distribuïts de la manera següent:

Edifici del carrer Manuel de Falla núm. 12 Bloc A:

L'edifici consta de 72 habitatges, distribuïts en nou plantes. Hi ha 14 habitatges de 3 dormitoris i 58 habitatges de 2 dormitoris.

La superfície oscil·la entre 58,53 m² i 72,71 m².

Hi ha dos habitatges de 2 dormitoris, situats a la planta primera, adaptats per a persones amb la mobilitat reduïda i necessitat d'habitatge adaptat, amb una superfície de 58,53 m².

Aquests habitatges s'adjudicaran en compravenda, règim general i preu concertat (veure Annex 2)

Edifici del carrer Manuel de Falla núm. 12 Bloc B:

L'edifici consta de 63 habitatges, distribuïts en nou plantes, tots ells de 3 dormitoris.

La superfície oscil·la entre 70,80 m² i 78,10 m².

Hi ha dos habitatges de 3 dormitoris, situats a la planta primera, adaptats per a persones amb la mobilitat reduïda i necessitat d'habitatge adaptat, amb una superfície de 71,45 m².

Aquests habitatges s'adjudicaran en règim de compravenda, preu concertat (veure annex 2)

Preu: Els preus són els que consten als dos quadres de l'Annex 2 d'aquestes normes particulars.

El procés serà gestionat pel promotor titular Geltrumar S.L.



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

La documentació acreditativa del compliment dels requisits s'ha d'aportar en el moment en què l'administració i/o el promotor la requereixi.

El mitjà de comunicació on s'efectuaran les notificacions relatives al procediment d'adjudicació serà la seu electrònica del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.

Sistema d'adjudicació dels habitatges:

El sorteig de determinació de les persones adjudicatàries dels habitatges serà públic, davant de notari.

Donat que hi ha habitatges adaptats, els inscrits que hagin acreditat documentalment la condició de persones discapacitades amb la mobilitat reduïda, formaran part d'un sorteig independent, on es treuran d'una urna tots els noms de les persones que formin part d'aquesta llista. Els quatre primers noms que s'extreguin seran adjudicatàries i, la resta, formaran part de la llista d'espera segons l'ordre d'extracció.

La resta de sol·licituds, també seguiran el mateix sistema, és a dir, es treuran d'una urna els 90 butlletes, que resultaran adjudicatàries.

El número de sol·licitud de l'últim adjudicatari, marcarà el tall a partir del qual s'ordenarà automàticament la resta de la llista d'espera, sense necessitat de treure la totalitat de les butlletes. S'eliminaran de la llista d'espera, els noms de les persones que, tot i l'ordre establert, constin a la mateixa, però ja hagin resultat adjudicatàries.

Les persones sol·licitants que hagin resultat adjudicatàries, seran convocades, seguint rigorosament l'ordre del sorteig, per realitzar sobre plànol, la tria de l'habitatge que se'ls adjudicarà, un cop acreditin documentalment el compliment dels requisits.

Si alguna de les persones sol·licitants no es presentés a l'acte per a l'elecció d'habitatge, perdrà el seu torn fins que no faci acte de presència, o definitivament en cas de no presentació.

En el cas que alguna de les persones adjudicatàries no formalitzés el contracte de compravenda en el termini establert, l'adjudicació quedarà sense efecte i l'habitatge serà adjudicat a la persona següent que li correspongui per llista d'espera.

El resultat del sorteig no pressuposa en cap cas dret a l'adjudicació automàtica d'un habitatge. La funció del sorteig és determinar l'ordre en què els sol·licitants seran requerits per realitzar la tria de l'habitatge i per tal que acreditin el compliment dels requisits d'accés



FONAMENTS DE DRET

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 13/1999, de 13 de gener.

Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en l'article 92 crea el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.

Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

Article 27.2 del decret, que preveu que en els municipis que no disposen de registre de sol·licitants propi, l'administració actuant en les adjudicacions és la Generalitat, la qual ha de concertar amb l'ajuntament els requeriments de cada cas concret.

L'article 31 del decret disposa que l'administració competent aprova la Resolució d'inici del procediment d'adjudicació.

L'article 33 del mateix decret estableix que les notificacions dels diversos actes i tràmits que es prescriuen en el decret, es porten a terme mitjançant la corresponent publicació a la seu electrònica del Registre. La publicació a la seu electrònica substitueix la notificació individual.

Ordre MAH/489/2009, de 18 de novembre, per la qual es designa l'òrgan competent per a l'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial, es fixa la data d'inici del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, i es detallen els registres municipals existents en aquesta matèria.

Per tot el que s'ha exposat,

RESOLC

Primer: Declarar l'inici del procediment d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial de la promoció "Geltrumar S.L." a Manel de Falla" del municipi de Tarragona.

Segon: Podran participar en aquest procediment les sol·licituds inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya fins el dia anterior a la publicació d'aquesta resolució a la seu electrònica del Registre.

La inscripció al Registre es portarà a terme a les oficines d'habitatge de la Generalitat i de l'Ajuntament de Tarragona.



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

Tercer: Aprovar els requisits d'accés a la promoció amb el contingut que es detalla als annexos d'aquesta resolució.

Quart: Aquesta resolució es publicarà a la seu del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Tarragona, i en un dels dos diaris de més divulgació del municipi i/o comarca on es troba la promoció.

El Director General de Promoció de l'Habitatge

Joaquim Gascó Palacín

Tarragona, 1 de juliol de 2010



ANNEX 1: REQUISITS D'ACCÉS A LA PROMOCIÓ:

1. Poden concórrer en aquest procediment les persones físiques majors d'edat (18 anys o emancipats legalment) i amb plena capacitat d'obrar i d'obligar-se, que siguin de nacionalitat espanyola, o que tenint qualsevulla altra nacionalitat ostentin el permís de residència permanent vigent, concedit per l'Estat espanyol.

2. Limit d'ingressos:

- **Minim:** Les persones sol·licitants han d'acreditar uns ingressos propis de la unitat de convivència superiors a 12.900 € en còmput anual de l'any 2009 (Ingressos nets)
- **Ingressos màxims:** Els ingressos propis ponderats de la unitat familiar no poden superar 5,14 vegades (habitatges preu HPO general) o 6,54 vegades (habitatges preu concertat) l'IRSC (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) en còmput anual de l'any 2009.

HPO General:

Taula d'ingressos familiars màxims, equivalents a 5,14 vegades l'IRSC (Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya), d'acord amb el nombre de membres que formen la unitat familiar i la zona on es troba ubicat d'habitatge la quantia és:

	1 membre	2 membres	3 membres	4 o més membres
Zona A	54.129,75	55.234,44	56.385,16	57.584,82

Preu Concertat:

Taula d'ingressos familiars màxims, equivalents a 6,54 vegades l'IRSC (Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya), d'acord amb el nombre de membres que formen la unitat familiar i la zona on es troba ubicat d'habitatge la quantia és:

	1 membre	2 membres	3 membres	4 o més membres
Zona A	68.892,41	70.298,33	71.762,93	73.289,80

3. **Ràtio:** La sol·licitud no pot estar integrada per un nombre total de membres que no s'ajusti a la ràtio d'ocupació següent:



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

- **Màxim 4 membres**, per als habitatges de **2 dormitoris**.
- **Entre 2 i 6 membres**, per als habitatges de **3 dormitoris**.

4. **Propietats:** Que les persones que seran titulars de l'habitatge no siguin titulars del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun habitatge. (No serà motiu d'exclusió ser titular d'una plaça d'aparcament, traster, local comercial o finca rústica)

S'admetran les excepcions següents:

- 5.1. Persones amb minusvalidesa física amb problemes d'accessibilitat en l'habitatge de la seva propietat. En aquest cas, un cop acreditades les circumstàncies esmentades, la persona sol·licitant haurà de posar el seu habitatge a disposició de la Borsa per al lloguer social de Tarragona. Documentació que cal presentar: **Certificat emès per l'organisme competent + Certificat dels serveis tècnics de l'Ajuntament**
- 5.2. Que es tracti d'un habitatge del qual s'ha declarat l'estat ruïnós, i se n'ha acordat l'enderroc a tal efecte. Documentació que cal presentar: **Certificat d'afectació urbanística expedida per l'organisme municipal competent**
- 5.3. Que l'habitatge estigui inclòs en una relació definitiva de béns i drets afectats per un expedient d'expropiació. Documentació que cal presentar: **Còpia de la relació de béns i drets**
- 5.4. Que l'habitatge tingui una superfície inferior a 40 m², o superfície inadequada, és a dir, inferior a 10 m² per membre de la unitat de convivència.
- 5.5. Que es tracti d'un local que no disposa de la cèdula d'habitabilitat. Documentació que cal presentar: **Certificat dels serveis tècnics de l'Ajuntament**
- 5.6. L'habitatge s'ha designat judicialment com a domicili de l'altre/a cònjuge en un procediment de separació o divorci. Documentació que cal presentar: **Còpia del conveni regulador i la sentència judicial ferma corresponent que l'aprovi.**
- 5.7. Algun membre de la unitat de convivència sol·licitant acredita la condició de discapacitat amb mobilitat reduïda permanent i l'habitatge se situa en un edifici que no compleix les determinacions relatives a accés i aparells elevadors contingudes a la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. Documentació que cal presentar: **Certificat del tècnic/a competent i certificat de l'ICASS que n'acrediti la discapacitat.**



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

6. Condicions de l'adjudicació: S'hauran de respectar les condicions generals següents:

Els sol·licitants que accedeixin als habitatges hauran de destinar-los a domicili habitual i permanent i ocupar-los dins dels tres mesos següents del lliurament de claus, llevat de causa justa.

Aquesta obligació s'estén a tots els membres de la unitat familiar que hagin servit de base per participar en la selecció i adjudicació.

En cas d'efectuar-se la venda abans dels 10 primers anys, caldrà retornar tots els ajuts rebuts per part de la Generalitat de Catalunya relacionats amb l'adquisició de l'habitatge.

Les persones propietàries d'habitatges amb protecció oficial qualificats amb destinació a la venda els poden transmetre amb l'autorització prèvia dels serveis competents de la Secretaria d'Habitatge, d'acord amb les condicions següents:

- a) Durant els deu primers anys des de la data de formalització de la compravenda, amb cancel·lació del préstec convingut que s'hagi obtingut i devolució, si s'escau, dels ajuts econòmics directes estatals i altres subvencions rebudes.
- b) Durant la resta del període de vigència del règim de protecció que estableix l'article 17.1, amb pèrdua de la condició de convingut del préstec, si s'escau, amb la possibilitat que l'entitat financera concedent en decideixi la resolució.

En el cas de promocions en sòl de titularitat pública o en sòl de reserva perquè es destini a protecció oficial, el règim jurídic es manté durant tot el temps que es mantingui la qualificació de sòl per a aquesta destinació, i en cap cas pot tenir una durada de menys de 30 anys.

Els contractes i els documents públics de compravenda recolliran expressament aquestes reserves i drets.

Cap persona sol·licitant no podrà fer més d'una sol·licitud ni figurar com a membre de la unitat de convivència d'un altre sol·licitant.

Els adjudicataris seran els que constaran com a titulars de l'habitatge en els contractes de compravenda a formalitzar. En cap cas s'admetrà que una persona sigui propietària o copropietari/a d'un habitatge sense que n'hagi estat adjudicatari/a.

Entitat núm.	Adreça	Superfície	Habitacions	Garatge	Preus definitius	Règim Venda
1	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 A	72,71	3	19,82	164.168,4 �	Règim General
2	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 B	58,53	2	12,50	126.076,2 �	Règim General
3	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 C	58,53	2	12,50	126.076,2 �	Règim General
4	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 D	58,43	2	32,82	142.489,4 �	Règim General
5	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 E	58,43	2	33,78	142.489,4 �	Règim General
6	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 F	58,53	2	-	113.576,2 �	Règim General
7	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 G	58,53	2	-	113.576,2 �	Règim General
8	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 1 H	72,54	3	20,34	164.444,0 �	Règim General
10	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 B	58,53	2	20,91	137.921,1 �	Règim General
11	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 C	58,53	2	20,81	137.805,1 �	Règim General
12	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 D	58,53	2	20,95	137.968,1 �	Règim General
13	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 E	58,53	2	25,00	142.683,4 �	Règim General
14	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 F	58,53	2	12,50	126.076,2 �	Règim General
15	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 2 G	58,53	2	12,50	126.076,2 �	Règim General
18	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 B	58,53	2	20,86	137.863,3 �	Règim General
19	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 C	58,53	2	20,86	137.863,3 �	Règim General
20	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 D	58,53	2	20,86	137.863,3 �	Règim General
21	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 E	58,53	2	20,91	137.921,5 �	Règim General
22	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 F	58,53	2	12,50	126.076,2 �	Règim General
24	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 3 H	72,54	3	20,90	165.096,0 �	Règim General
26	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 B	58,53	2	20,41	137.339,4 �	Règim General
27	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 C	58,53	2	22,04	139.237,2 �	Règim General
28	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 D	58,53	2	20,54	137.490,7 �	Règim General
30	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 F	58,53	2	21,05	138.084,5 �	Règim General
31	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 G	58,53	2	20,86	137.863,3 �	Règim General

32	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 4 H	72,54	3	20,34	164.444,0 €	Règim General
34	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 5 B	58,53	2	21,72	138.864,6 €	Règim General
35	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 5 C	58,53	2	21,74	138.864,6 €	Règim General
37	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 5 E	58,53	2	20,07	136.943,5 €	Règim General
38	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 5 F	58,53	2	21,37	138.457,1 €	Règim General
39	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 5 G	58,53	2	21,37	138.457,1 €	Règim General
41	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 6 A	72,54	3	24,24	168.984,7 €	Règim General
43	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 6 C	58,53	2	27,51	142.683,4 €	Règim General
46	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 6 F	58,53	2	23,66	141.123,3 €	Règim General
47	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 6 G	58,53	2	22,42	139.679,6 €	Règim General
48	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 6 H	71,02	3	24,24	166.035,2 €	Règim General
49	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 A	72,71	3	24,34	169.431,0 €	Règim General
50	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 B	58,53	2	33,82	142.683,4 €	Règim General
51	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 C	58,53	2	31,59	142.683,4 €	Règim General
52	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 D	58,53	2	32,82	142.683,4 €	Règim General
53	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 E	58,53	2	24,04	141.565,9 €	Règim General
54	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 F	58,53	2	23,65	141.111,7 €	Règim General
55	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 G	58,53	2	23,98	141.495,9 €	Règim General
56	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 7 H	71,02	3	24,24	166.035,2 €	Règim General
57	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 A	72,71	3	24,64	232.029,8 €	Preu Concertat
58	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 B	58,53	2	33,89	142.683,4 €	Règim General
60	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 D	58,53	2	31,88	142.683,4 €	Règim General
61	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 E	58,53	2	23,66	141.123,3 €	Règim General
62	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 F	58,53	2	23,66	141.123,3 €	Règim General
63	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 G	58,53	2	23,66	141.123,3 €	Règim General
64	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 8 H	71,02	3	24,54	227.281,7 €	Preu Concertat
65	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 9 A	72,71	3	24,44	231.756,9 €	Preu Concertat
66	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 9 B	58,53	2	39,75	142.683,4 €	Règim General

70	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 9 F	58,53	2	24,59	142.206,1 €	Preu Concertat
71	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 9 G	58,53	2	23,66	141.123,3 €	Règim General
72	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. A - 9 H	71,02	3	23,98	226.517,6 €	Preu Concertat
73	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 A	78,10	3	22,40	177.631,5 €	Règim General
74	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 B	70,80	3	12,50	149.885,9 €	Règim General
75	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 C	71,45	3	36,03	167.754,5 €	Règim General
76	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 D	71,45	3	36,03	167.754,5 €	Règim General
77	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 E	70,80	3	12,50	149.885,9 €	Règim General
78	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 1 F	70,80	3	12,50	149.885,9 €	Règim General
80	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 2 A	78,10	3	22,94	178.260,2 €	Règim General
82	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 2 C	70,80	3	18,06	158.413,0 €	Règim General
83	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 2 D	70,80	3	17,69	157.982,2 €	Règim General
84	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 2 E	70,80	3	19,11	159.635,5 €	Règim General
85	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 2 F	70,80	3	18,20	158.576,0 €	Règim General
88	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 3 B	70,80	3	20,02	160.695,0 €	Règim General
92	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 3 F	70,80	3	20,24	160.951,1 €	Règim General
93	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 3 G	73,15	3	22,26	167.863,1 €	Règim General
94	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 4 A	78,10	3	22,69	177.969,1 €	Règim General
95	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 4 B	70,80	3	20,14	160.834,7 €	Règim General
97	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 4 D	70,80	3	19,18	159.717,0 €	Règim General
103	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 5 C	70,80	3	26,80	166.493,1 €	Règim General
106	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 5 F	70,80	3	26,65	166.493,1 €	Règim General
109	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 6 B	70,80	3	27,09	166.493,1 €	Règim General
111	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 6 D	70,80	3	28,64	166.493,1 €	Règim General
112	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 6 E	70,80	3	27,51	166.493,1 €	Règim General
114	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 6 G	74,85	3	27,64	174.352,1 €	Règim General
117	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 7 C	70,80	3	29,08	166.493,1 €	Règim General
121	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 7 G	74,85	3	22,74	235.277,1 €	Preu Concertat

122	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 A	76,48	3	21,22	237.651,1 €	Preu Concertat
123	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 B	70,80	3	26,31	227.309,0 €	Preu Concertat
124	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 C	70,80	3	26,06	227.309,0 €	Preu Concertat
125	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 D	70,80	3	25,74	227.309,0 €	Preu Concertat
126	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 E	70,80	3	29,10	227.309,0 €	Preu Concertat
127	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 F	70,80	3	25,76	227.309,0 €	Preu Concertat
128	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 8 G	74,85	3	21,62	233.749,0 €	Preu Concertat
130	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 B	70,80	3	25,35	227.309,0 €	Preu Concertat
131	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 C	70,80	3	25,81	227.309,0 €	Preu Concertat
132	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 D	70,80	3	25,86	227.309,0 €	Preu Concertat
133	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 E	70,80	3	27,27	227.309,0 €	Preu Concertat
134	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 F	70,80	3	23,97	225.903,7 €	Preu Concertat
135	C/ Manuel de Falla, 12 Bl. B - 9 G	74,85	3	22,31	234.690,4 €	Preu Concertat